

**WE BUILD
A BETTER
LIFE**

주식회사 석천건설

CONSTRUCTION | DEVELOPMENT

SCH CND

경기도 남양주시 진접읍 해밀예당1로 36, 래일스타 602호

TABLE OF CONTENTS

Prologue	3
CEO Message & Vision	4-5
History	6
Coporation Documents	7-13
사업자등록증	
법인등기부등본	
건설업등록증	
건설업등록수첩	
기술인보유현황	
신용평가등급확인서	
Core Business	14-17
Development Business	18-19

The Best Value Creator 최고의 가치를 추구합니다

2009년 창립이래 정직과 혁신 그리고 열정으로 대한민국 건설문화의 역사를 밝아온 석천건설은 고객을 향한 진심과 고객의 신뢰를 바탕으로 대한민국의 미래를 짓고 있습니다. 2021년 새로운 도약과 함께 이제 고객에게 보다 나은 가치 제공으로 그동안 고객에게 받아온 사랑과 신뢰에 보답하겠습니다.



건축사업

- 업무시설
- 주거시설
- 문화시설
- 체육시설
- 산업시설



개발사업

- 개발사업
- 소규모 정비사업

CEO Message

“ TOTAL LIVING SOLUTION PROVIDER ”

최상의 가치를 끈임없이 창출하며, 더 좋은 삶의 터전을 창조하는

주식회사 석천건설

지난 2009년 발걸음을 내딛었던 석천건설은 15년이 넘는 시간동안 지금의 이 자리까지 걸어왔습니다. 당사는 지속적인 도전을 통한 혁신을 바탕으로 건축, 주택, 토목, 개발 사업 등 다양한 건설 분야에서 그 성과를 창출하고 있는 기업입니다.

석천건설은 고객과 사회 등 모든 이해관계자에게 신뢰받는 기업으로 거듭나기 위해 ESG(환경·사회·지배구조)경영을 전개하고 있습니다. 또한 고객 가치를 중심으로 친환경, 인간존중의 기업으로 거듭나기 위한 새로운 행보를 이어가고 있습니다.

이제 석천건설은 “TOTAL LIVING SOLUTION PROVIDER”로서 최고의 가치를 끈임없이 창출하며, 더 좋은 삶의 터전을 창조하는 기업으로 자리매김하겠습니다.

지속가능한 미래, 석천건설이 함께 만들어 가겠습니다.



대표이사 **김 영 수**

2025.01 ~ 현재	진접읍 주민자치회 회장
2023.09	남양주시민대상 수상
2022.04 ~ 현재	법무부 청소년 범죄예방 위원
2022.01 ~ 현재	남양주시 임대주택 분쟁조정위원회 위원

Vision



CREATIVE 창의(創意)

새로운 도전을 두려워하지 않는
정신과 창의적인 사고로 글로벌
건설리더로 도약하겠습니다.



PASSION 열정(熱情)

불굴의 의지와 열정으로 미래를
개척해 가며 공동의 가치를
창조하겠습니다.



TRUST 신뢰(信賴)

서로 간의 신뢰를 이루며 고객과
사회에 좋은 영향력을 끼치는
정직한 기업이 되겠습니다.

MISSION

Fundamental Value Keeper

기본에 충실한 회사

석천건설은 사람과 자연의
조화로움을 추구하는
공간 고유의 가치를
실현합니다.

Total Service Provider

종합 건설서비스 회사

석천건설은 기획, 시공, 운영
전 분야에 걸친
종합 건설서비스
회사입니다.

Value Innovation Leader

가치혁신을 선도하는 회사

석천건설은 끈임없는
혁신을 통해
지속가능한 미래가치를
선도합니다.

History

" 기본을 지켜 혁신의 역사를 만듭니다. "

무봉리 식품공장(HACCP) 신축공사 수주 02

2025

- 12 누적 수주액 500억
- 12 양지리 다세대주택(24세대) LH매각 설계/시공
- 12 부평리 다세대주택(102세대) LH매각 설계/시공
- 11 영통 체육문화센터 리모델링공사 수주
- 10 광동제약(주) 남양주 물류센터 신축공사 수주
- 08 금곡리 주거시설 준공
- 02 금곡리947-5 근린생활시설 준공

2024

- 금곡리234-30 주택 준공 12
- (주)태하 나노센터 준공 09
- 금곡리853-1 근린생활시설 준공 07
- 누적 수주액 200억 (신설법인) 05

2023

- 12 양지리722-1 근린생활시설 준공
- 12 사노동147 근린생활시설 준공
- 12 내각리167-16 물류창고 준공
- 11 사노동147-8 근린생활시설 준공
- 07 금곡리845 근린생활시설 준공
- 07 구읍리419-10 근린생활시설 준공

2022

- 장현리411 근린생활시설 준공 12
- 금곡리743 근린생활시설 준공 12
- (주)석천건설 법인 신설 08

2021

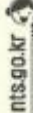
새로운
도약_ 석천건설

2009년 석천종합건설을 시작으로 멈추지 않는 성장과 발전을 통해 지역사회에 그 이름을 드높였습니다.
끊임없는 도전과 혁신으로 새 시대를 열어가는 주역으로 성장해왔습니다.

2009 ~2021

- 누적 수주액 2,200억 돌파
- 21년 시공능력평가액 189억
- 사업 수행 실적 145건

Corporation Document

국세청

사업자등록증

(법인사업자)

등록번호 : 164-87-02114

법인명(단체명) : (주)석천건설

대표자 : 김영수

개업연월일 : 2021년 06월 15일 법인등록번호 : 284111-0261431

사업장소재지 : 경기도 남양주시 진접읍 해밀예당1로 36, 602호(래일스타)

본점소재지 : 경기도 남양주시 진접읍 해밀예당1로 36, 602호(래일스타)

사업의종류 : ☒업태 건설업 ☒종목 건축공사

발급사유 : 신규

전화번호 : 031-571-3904

팩스번호 : 031-571-7904

이메일 : schun01@naver.com

사업자단위과세적용사업자여부 : 여()부(✓)

전자세금계산서전용전자우편주소 :

2021년 06월 22일

남양주세무서장



Corporation

Document



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

등기번호	026143		
등록번호	284111-0261431		
상 호	주식회사 석천건설		.
본 점	경기도 남양주시 진접읍 해밀예당1로 36, 602호		.
공고방법	경기도 내에서 발행하는 일간 경기일보신문에 게재한다.		.
1주의 금액	금 10,000 원		.
발행할 주식의 총수	300,000 주		.
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변 경 연 월 일 등 기 연 월 일
발행주식의 총수		36,000 주	2021.07.02 변경
보통주식		36,000 주	2021.07.02 등기
목 적			
열 램 용			
1. 건축공사업 1. 토목공사업 1. 부동산개발업 1. 택지조성공사업 1. 대지조성공사업 1. 주택건설사업 1. 정비사업전문관리업 1. 건설장비 임대 및 대여업 1. 토공사업 1. 타일 및 석자재등 도.소매업 1. 수입원자재 및 건설자재 도.소매업 1. 부동산임대 및 매매업 1. 부동산분양 및 컨설팅업 1. 위 각호에 관련된 부대사업일체			
임원에 관한 사항			
사내이사 김영수 610812-***** 2024 년 06 월 15 일 중임 2024 년 06 월 27 일 등기			
사내이사 김민섭 870922-***** 2024 년 06 월 15 일 중임 2024 년 06 월 27 일 등기			
대표이사 김영수 610812-***** 경기도 남양주시 진접읍 경복대로가마솔골길 39-4 2024 년 06 월 15 일 중임 2024 년 06 월 27 일 등기			

Corporation Document

등기번호	026143
사내이사 김용규 620901-***** 2024 년 06 월 15 일 취임 2024 년 06 월 27 일 등기	
회사성립연월일 2021 년 06 월 15 일	
등기기록의 개설 사유 및 연월일 설립 2021 년 06 월 15 일 등기	

— 이 하 여 백 —

관할동기소 의정부지방법원 남양주지원 등기과 / 발행동기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 700원 영수합

언리 람 용

- * 실선으로 그려진 부분은 할소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.



건설업등록증

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설사업자임을
증명합니다.

경기도지



변 경 사 항			
변경년월일	변경구분	변 경 내 용	기록년월일기록자(인)

Corporation Document

주 의 사 항

1. 본 수첩은 입찰시는 물론 관계인의 요구가 있을 때에는 언제든지 제시하여 합니다.
2. 다른 사람에게 자기의 성명 또는 상호를 사용하여 건설공사를 수급 또는 시공하게 하거나 그 등록증 또는 등록수첩을 대여한 때에는 건설산업기본법 제95조의 2의 규정에 의거 건설사업자 및 그 상대방은 5년이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금에 처합니다.
3. 본 수첩의 기재내용을 변조하거나 훼손하는 일이 없도록 하여야 하며 타인이 휴대하여서는 아니됩니다.

건 설 업 등 록 수 첩

업 종	건축공사업	등록번호	10-3694
상 호	(주)석천건설		
대 표 자	김영수		
영업소소재지	경기도 남양주시 전점읍 해밀에당1로 36, 602호		
법인(주인) 등록 번호	284111-0261431		
국적 또는 소속국가명	대한민국	등록일자	2021.07.26

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설사업자임을 증명합니다.

2021년 7월 26일

경 기 도 지



Corporation Document

회사명 (주)석천건설	업종 건축공사업 (외 중)	면허번호 또는 등록번호 10-3694
-------------	----------------	----------------------

분야별 등급별 현황

구 분	합 계	토 목	건 축	기 계	도·시·군·구	안 전	환 경	전 기	광 업	조 경	건 설	기 타
기술사	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
합 계	6	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
특 급	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
고 급	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
중 급	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
초 급	5	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
기 타	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

※ 기술사는 등급별 인원제에 포함되어 있음
※ 기술사 자격 및 직무분야가 2개 이상인 기술인은 신청분야를 기준으로 1개의 해당분야에 표기됨
※ 기타는 기타분야 국가기술자격 취득자임

Corporation
Document

(공공기관제출용)

신용평가등급 확인서

(주)석천건설

귀중

발행번호: GC1-2024-15598

발급일: 2024년 08월 13일

귀사의 평가 의뢰에 따라 당사 신용평가규정에 의거하여 평가한 귀사의 신용평가등급이 아래와 같음을 확인합니다.

기업명	(주)석천건설
대표자	김영수
사업자등록번호	164-87-02114
법인(주안)번호	284111-0261431
본사주소	(12066) 경기 남양주시 진접읍 해밀예당1로 36, 602호 (금곡리, 래일스타)
재무기준일	2023년 12월 31일
등급평가일	2024년 07월 10일
유효기간	2025년 06월 30일
제출처 및 용도	보관 / 업무참조용

기업신용평가등급

BB0

회사채에 대한 신용평가등급 BB0에 준하는 등급

※유의사항

- 상기 신용평가등급 확인서는 '신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률' 제 2조에 의한 신용정보회사가 관련 법령에 따라 작성하였습니다.
- 상기 신용평가등급은 당사의 평가기준 및 절차에 의거 일정시점에서의 평가대상 기업의 재무이행능력과 그 안정성을 평가한 것이며, 당해 기업의 재무이행능력을 보증하는 것은 아닙니다.
- 상기 신용평가등급은 당해 기업이 제출한 자료에 근거하여 평가한 것으로 업무의 참고용으로만 제공되는 것이며 그 활용에 따른 판단이나 결정에 대하여 당사는 책임을 지지 아니합니다.
- 본 신용평가등급은 2024년 08월 13일(등급기준일) 현재 유효한 등급으로 등급기준일 이후 기업의 신용상태에 현저한 변동이 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 따라 기업신용평가등급이 변경 또는 취소될 수 있습니다.
- 본 신용등급확인서는 상기 표기된 용도와 제출처 이외에는 사용될 수 없습니다.
- 신용평가등급에 대한 확인 및 문의사항은 한국평가데이터(주) (TEL:1811-8883)로 연락하여 주시기 바랍니다.

KODATA

한국평가데이터 주식회사



Core Business

“신뢰로 쌓아온 사업실적”



구로동 주거복합시설

발주자

무궁화신탁



장공동 어울림센터

발주자

시흥시청

Core Business

“신뢰로 쌓아온 사업실적”



신일중 수영장 및 다목적체육관

발주자

고양교육지원청



안산 장애인복지관

발주자

안산시청

Core Business

“신뢰로 쌓아온 사업실적”



5사단다목적체육관

발주자

국군재정관리단



태하 제2공장 나노센터

발주자

(주)태하

Core Business

“신뢰로 쌓아온 사업실적”



금곡리근린생활시설

발주자

최 숙 용



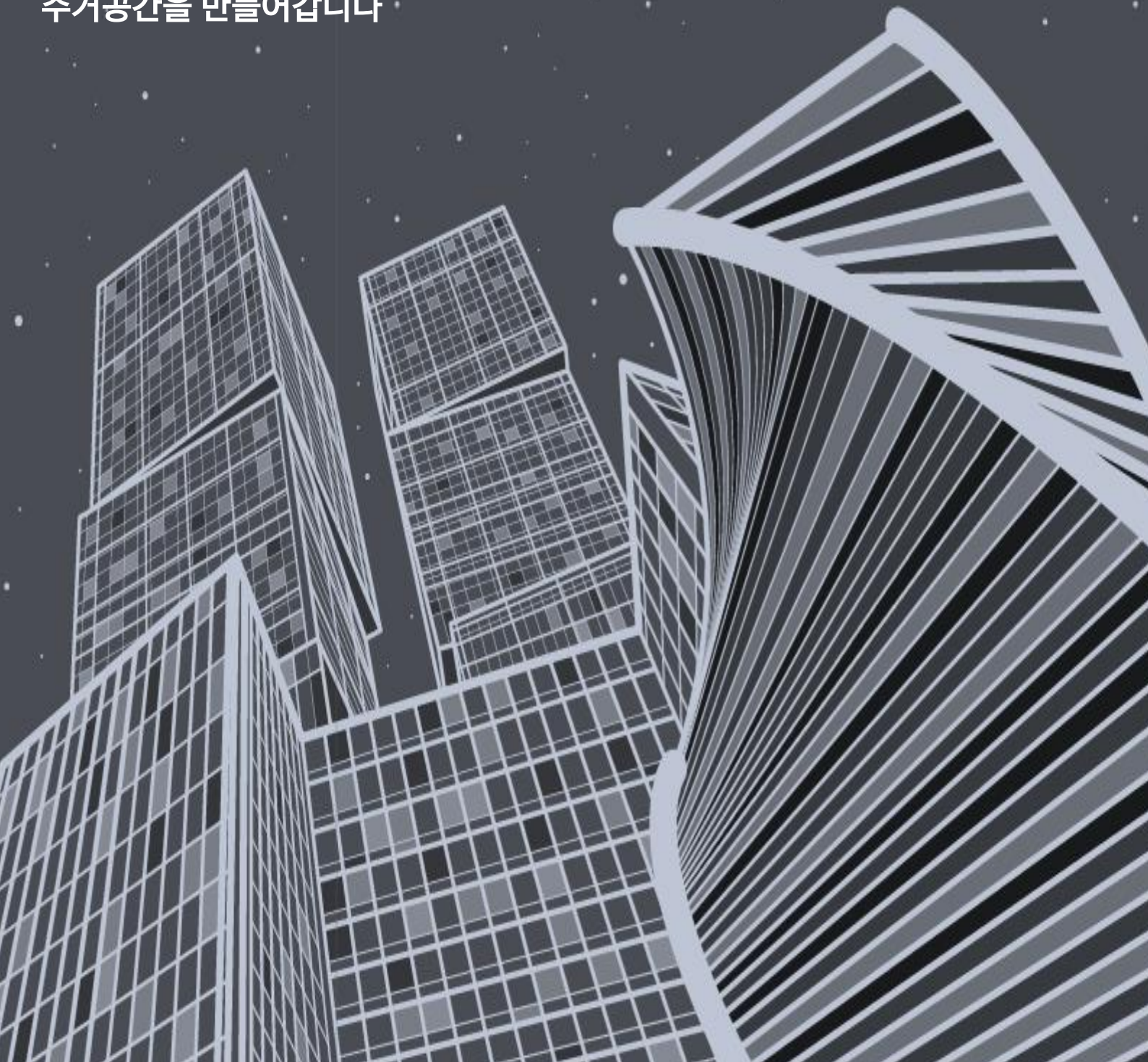
가온고 리모델링

발주자

경기도교육청

Development Business

고객을 먼저 생각하는 아름다운
주거공간을 만들어갑니다



Development Business

업무 프로세스





끊임없이 비상하는 대한민국의 역사 속에서

석천건설의 역할은 분명합니다.

오늘의 작은 만족 보다 내일의 큰 행복을 만드는 건설로

지역사회의 푸른 미래를 다지는 초석이 되는 일 —

이제, 석천건설과 함께 세상은 더 아름다워집니다

SCH Construction
Development

원칙 · 기본 · 약속

CONSTRUCTION | DEVELOPMENT

SCH CND